

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## S001/S002/S003 - Zateplení objektů

### 1. Obsah

1.	Obsah .....	1
1.	VŠEOBECNÁ ČÁST.....	2
1.1	Účel objektu.....	2
1.2	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení.....	2
1.2.1	Architektonické řešení .....	2
1.2.2	Dispoziční řešení .....	2
1.3	Řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .....	2
1.4	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění. ....	2
1.5	Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost .....	3
1.6	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů .....	3
1.7	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu .....	3
1.8	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	3
1.9	Dopravní řešení .....	4
1.10	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.....	4
1.11	Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	4
2	STAVEBNÍ ŘEŠENÍ .....	6
2.1	Bourací práce .....	6
2.1.1	Výkopy a zemní práce .....	6
2.1.2	Základové konstrukce .....	6
2.2	Svislé nosné konstrukce.....	6
2.2.1	Zdi .....	6
2.2.2	Sloupy .....	6
2.2.3	Opěrné stěny .....	6
2.3	Vodorovné nosné konstrukce.....	7
2.3.1	Stropní konstrukce.....	7
2.3.2	Schodiště.....	7
2.3.3	Průvlaky .....	7
2.3.4	Překlady.....	7
2.4	Nenosné konstrukce .....	7
2.4.1	Příčky.....	7
2.4.2	Střešní pláště.....	7
2.4.3	Izolace proti vodě a zemní vlhkosti .....	7
2.4.4	Izolace proti radonu.....	7
2.4.5	Izolace tepelné.....	7
2.5	Kompletační práce .....	7
2.5.1	Vnější výplně otvorů .....	7
2.5.2	Vnitřní výplně otvorů.....	8
2.5.3	Vnitřní úpravy povrchů.....	8
2.5.4	Vnější úpravy povrchů .....	8
2.5.5	Podhledy .....	8
2.5.6	Podlahy.....	8
2.5.7	Nášlapné vrstvy .....	9
2.5.8	Klempířské výrobky.....	9
2.5.9	Zámečnické výrobky.....	9
2.5.10	Truhlářské výrobky.....	9
2.5.11	Vnitřní parapety .....	9
2.5.12	Záchytný systém .....	9
3	VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A UPOZORNĚNÍ .....	9
4	PROVOZNÍ OPATŘENÍ A ÚDRŽBA.....	9

# 1. VŠEOBECNÁ ČÁST

## 1.1 Účel objektu

Jedná se o změnu dokončené stavby. Změnou stavby prochází pouze vnější obvodový plášť budov, které jsou na pozemku investora. Budovy jsou umístěny na pozemcích s p.č. 1356/2, , 1354/1, 1354/2, 1354/3 k.ú. Jaroměř v Královéhradeckém kraji. Objekty budou využívány beze změny a to Střední školou řemeslnou v Jaroměři jako Truhlářské dílny pro výuku keramiček, truhlářů a tesařů. Projektem není navrženo kapacitní navýšení stávajícího provozu.

## 1.2 Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

### 1.2.1 Architektonické řešení

Jedná se o stávající objekt. Z hlediska architektonického řešení se celkové hmotové řešení objektu mění minimálně, dojde pouze k zateplení obálky budovy a k výměně výplní otvorů.

Vedle objektu SO 01/02/03 bude kompletně zrekonstruována stávající hala označená jako SO 024 Strojní a truhlářská dílna.

Kompletně rekonstruovaný objekt (SO 04) bude oproti stávajícímu rozšířen do stran o cca 2 metry. Touto úpravou je třeba zazdít okno vedoucí do sociálního zázemí SO 03.

### 1.2.2 Dispoziční řešení

Navrženými stavebními pracemi nedojde ke změně vnitřní dispozice. Uvnitř objektů dojde pouze k zapravení ostění, nadpraží a parapetů otvorů a vyspravení povrchů podlah a omítek a závěrečné výmalbě vnitřních prostor. Dále v objektu SO 02 Tesařská dílna ve 2.np dojde ke změně užívání WC muži na WC pro dívky. V tomto prostoru bude pro dívky nově vybudována i sprcha.

Sociální zázemí dívek pro truhlářské a keramické obory se nachází v m. č. 2.08. Maximální počet dívek v těchto oborech je 10. Vznikne zde 1 sprcha se samostatným větráním (nucené větrání, odtah min. 150 m<sup>2</sup>/h). V případě, že by v personálu působila žena (např. mistrová) využila by sprchu společně s žačkami.

V objektu SO 03 Ruční dílna bude stávající WC opraveno: výměna zařizovacích předmětů, obkladů, dlažeb, zazdění okenního otvoru a doplnění odvětrání.

## 1.3 Řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

V rámci změny stavby nedojde k úpravám okolí objektu, pouze k úpravám na obvodovém plášti. Projektovou dokumentací jsou navrženy nové úpravy vjezdu a jeho okolí (viz samostatný objekt SO 06 úprava oplocení, vjezdové brány a stání pro popelnice). Keramická a Tesařská dílna mají bezbariérový vstup do objektu. Ruční dílna je bezbariérově přístupná přes obě vedlejší dílny. Všechny provozy vyjma Keramické dílny jsou propojeny bezbariérově se sociálním zařízením umístěným za Truhlářskou dílnou (nově zřízeno v rekonstruovaném objektu). Vstup na pozemek nesplňuje podmínky bezbariérovosti. Z hlediska převýšení pozemku není možná úprava.

## 1.4 Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

počet uživatelů dotčené části objektu:

SO01 Keramická dílna	10 žáků + 1 mistrová
SO02 Tesařská dílna	10 žáků + 2 mistři
SO03 Ruční dílna	16 žáků + 2 mistři

(Uvedené počty reprezentují kapacitu místnosti. Uživatel uvedl, že se v těchto místnostech žáci nebudou nacházet v jeden čas. Celková kapacita areálu (včetně objektu SO04) je stanovena na 70 žáků a 7 mistrů.)

užitková plocha objektu:	- m <sup>2</sup>
SO01 Keramická dílna	176,4 m <sup>2</sup>
SO02 Tesařská dílna	501 m <sup>2</sup>
SO03 Ruční dílna	233 m <sup>2</sup>

zastavěná plocha (stávající řešená část):

SO01 Keramická dílna	196m <sup>2</sup>
SO02 Tesařská dílna	344 m <sup>2</sup>
SO03 Ruční dílna	297 m <sup>2</sup>

orientace ke světovým stranám:  
osvětlení:  
oslunění:

stávající, viz. výkres situace  
je zajištěno okny v obvodovém plášti  
není řešeno

### 1.5 Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Technická zařízení budovy:

vodovod -	stávající, neupravuje se, nově zhotovený přívod (viz. SO04)
kanalizace splašková -	stávající, neupravuje se
kanalizace dešťová -	stávající, upravuje se poloha svodů vzhledem k zateplení
elektřina -	stávající, neupravuje se, nově napojený přívod (viz. SO04)
plyn -	stávající, neupravuje se, nově napojený přívod (viz. SO04)
vytápění:	

SO01 Keramická dílna

stávající

SO02 Tesařská dílna

stávající

SO03 Ruční dílna

nově navržené: plyn+tuhá paliva  
(viz. část SO02\_4)

Objekty jsou již na technickou infrastrukturu napojeny.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Konstrukční systém objektu SO01 a SO03 je podélný - nosnou část tvoří obvodové stěny. Objekt SO022 je tvořen nosnými obvodovými stěnami s vestavěným ŽB skeletem nesoucím druhé nadzemní podlaží. Stávající obvodový plášť je u Keramické dílny tvořen plynosilikátovými tvárnicemi a u ostatních dílen z cihel plných pálených. Střecha je sedlová na objektu SO01 s živičnou krytinou a na ostatních s plechovou krytinou.

Konstrukční řešení hal se nemění.

Prostory úprav sociálního zařízení budou doplněny o potřebné odvětrání.

### 1.6 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Návrh zateplení objektů je zhotoven s ohledem na normu ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky z roku 2011. Zhotovený PENB je součástí části E. Dokladová část.

### 1.7 Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o změnu dokončené stavby bez změny základových konstrukcí. Zásah do spodní stavby se předpokládá pouze v místech protažení zateplení objektu pod úroveň terénu. Základové konstrukce nebyly pro objekty SO 02 a SO 03 v tomto stupni PD zjištěny.

U objektu SO 01 byly zjištěny základové pasy v hloubce cca 0,75 m pod úroveň stávajícího terénu na vrstvě hlinitopísčitých navážek. Kolem celého objektu bude zhotoveno zateplení soklové části, vložena nopová fólie a vytvořen žlab pro odvedení dešťové vody, aby nedocházelo k dalšímu podmáčení nosných konstrukcí.

### 1.8 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Jedná se o změnu dokončené stavby. Uživatel má vyřešeno nakládání s odpady svozem nebo vlastním zpracováváním pilin a odřezků za účelem vytápění objektu (viz SO 04). U objektu se nepředpokládá negativní vliv na životní prostředí. Veškeré nebezpečné odpady budou řádně zlikvidovány.

V rámci projektových prací byla zhotovena Hluková studie (Ing. Petr Brutar, 2/2017), která podrobně hodnotí šíření zdrojů hluku ve vztahu k okolním stavbám. Ze studie vyplynuly následující úpravy konstrukcí:

- použití sendvičových panelů pro část obvodové stěny truhlářské dílny (SO 04)

- použití akustických podhledů v truhlářské dílně (SO 04)
- nucené větrání v prostoru truhlářských dílen (SO 04), které bude zajištěno dvěma teplovzdušnými topidly s nasáváním vzduchu přes potrubí s hlukovou izolací.

Ve studii byly kromě hlučnosti jednotlivých zařízení zohledněny maximální provozní doby jednotlivých zařízení. Výuka probíhá s přestávkami v době 8:00 - 13:00, strojní zařízení navíc nikdy nejsou v provozu po celou dobu výuky (jednotlivé doby provozu zařízení jsou uvedeny ve studii). Pily u skladu řeziva SO 02\_5 (radiální zkracovací pila a vertikální stojanová pila) budou navíc používány pouze v době, kdy se nepoužívají stroje v truhlářských dílnách (nenastane souběh činností). Tato omezení odpovídají praxi a zvyklostem školy při výuce.

Vnější chráněné prostory staveb jsou zakresleny do situačních výkresů.

V areálu truhlárny nejsou navrženy nové VZT jednotky ani kondenzační jednotky v exteriéru objektu. Manipulace s materiálem probíhá ručně, v areálu se nepoužívají vysokozdvizné vozíky.

Jako zdroje hluku jsou pro potřeby hlukové studie uvažovány kromě nově navržených technologických zařízení (VZT zařízení, briketovací lis a drtička, kompresor a další - podrobně uvedené v hlukové studii) také stávající vybavení dílen. Dojde-li k výměně tohoto zařízení za nové, bude mít nové zařízení menší hlukový výkon než původní.

Seznam činností a škodlivin vznikajících v truhlárně = prach.

## 1.9 Dopravní řešení

Objekt je napojen na stávající komunikaci. Zateplením obálky budovy se na tomto parametru nic nemění.

Dopravní zatížení od provozu dílen je pouze minimálního rozsahu (z ul. Husova):

- |                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| - osobní vozidla                     | 1 x denně   |
| - nákladní vozidla (závoz materiálu) | 1 x měsíčně |

## 1.10 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Jedná se o změnu stávajícího objektu, která spočívá pouze v zateplení obálky budovy a odvedení srážkových vod mimo objekt. Neuvažuje se další opatření.

V rámci projektových prací byl proveden posudek č. 12/2017 o měření úrovně přírodní radioaktivity ve stávající stavbě a o stanovení radonového indexu stavebního pozemku ve smyslu zákona č. 263/2016 Sb., §98 a vyhlášky SÚJB č. 422/2016 Sb., §96, 97 (Ing. Taťána Peterová, viz část E Dokladová část). Při měření úrovně přírodní radioaktivity ve stávajících objektech SO 02 Truhlářské dílny, nebylo zjištěno překročení referenčních úrovní pro přírodní ozáření uvnitř budov.

## 1.11 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

V projektu byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky 268/2009 O technických požadavcích na stavby, spojené s funkčním využitím.

Všechny nové nebo upravované toalety budou stavebně odděleny příčkou až k podhledu od ostatních prostor, vč. předsínky WC. Bezbariérové toalety budou kromě osob s omezenou schopností pohybu používány také dívkami - žačkami.

Výměnu vzduchu ve sprchách bude vždy minimálně v množství 150 m<sup>3</sup>/hodinu na jednu sprchu.

Všechny prostory skladů, nejsou-li větrány nuceně, budou přirozeně větrány podříznutými dveřmi, dveřní mřížkou nebo mřížkou ve stěně.

Všechna okna jsou ovladatelná z podlahy. Okna ve větší výšce bud' nejsou uvažována pro přirozené větrání (prostory jsou větrány nuceně) nebo jsou opatřeny pákovým ovládacím mechanismem.

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochranně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění novely 217/2016, o ochranně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty. Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk

na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Pro vnější chráněný prostor je v uvedených hodinách třeba dodržet nařízení vlády 272/2011 Sb. požadovanou maximální ekvivalentní hladinu akustického tlaku  $L_{Aeq,s} 65\text{dB}$  ( $L_{Aeq,s} 65\text{ dB} = 50\text{ dB}$  (= základní hodnota podle §11, odst. 4)  $+15\text{dB}$  (= korekce na hluk ze stavební činnosti podle přílohy č.3 část B)) nejbližšího venkovního chráněného prostoru. Objekty s chráněným venkovním prostorem jsou zobrazeny v situačních výkresech.

## 2 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### 2.1 Bourací práce

Na objektu budou provedeny bourací práce výměnou vnějších otvorů a další práce spojené s odstraněním oplechování parapetů, úpravu podokapních žlabů, svodů a ostatních klempířských prvků. Dojde k úpravě instalačních prvků na objektu jako je např. vedení plynu, žebřík na střechu, vývody na fasádě atd.

Bude provedeno odstranění části podhledů + odborná demontáž a následná zpětná montáž osvětlení

Dále dojde k vybourání zárubní z místnosti 1.07 do místnosti 1.10 a k vybourání dveřních otvorů z místnosti číslo 1.10 do výroby briket a do kotelny. Dojde k zazdění okna v místnosti č. 1.09 (okno na WC).

Dále je nutné odstranit silo, technologii stávajícího odsávání pilin, propojovací potrubí sila a technologie a vrchní část původních betonových patek nad terénem, které byly součástí venkovního sila na skladování dřevního odpadu. Toto silo je v další části projektu (SO 04) nahrazeno uzavřeným systémem odtahu dřevního odpadu od strojů a jeho zpracování na brikety určené k vytápění dílen.

V objektu SO02 Tesařská dílna ve 2.np bude v místnosti číslo 2.07 Jídelna zhotoven přívod vody a kanalizace pro nově umístěné umývadlo. Prostup pro přívod bude zhotoven z vedlejší místnosti 2.08 WC dívky (původně WC chlapci, kde se ruší 2 stávající pisoáry).

Výskyt azbestu ve stavbě se nepředpokládá- z dostupné projektové dokumentace použití materiálu s obsahem azbestu nevyplývá, ani nebylo zjištěno při stavebně technickém průzkumu stavby. V případě, že se při bouracích pracích přesto objeví, budou práce zastaveny a bude zpracován plán prací v souladu se zákonem o odpadech a další platnou legislativou.

#### 2.1.1 Výkopy a zemní práce

Uvažují se pro potřebu provedení tepelněizolačního opatření pod úroveň terénu. A dále zhotovení okapního chodníčku kolem SO 01 Keramické dílny pro zamezení dalšího podmáčení základových konstrukcí. Kolem ostatních budov budou stávající odvodňovací žlaby demontovány a po zateplení navraceny zpět.

#### 2.1.2 Základové konstrukce

Nebudou změnou stavby dotčeny, ani přitíženy nad rámec původního využití. Výjimku tvoří rušené základové patky roznášející váhu sila na dřevní odpad u objektu SO03 Ruční dílna směrem do dvora.

### 2.2 Svislé nosné konstrukce

#### 2.2.1 Zdi

Nebudou se provádět nové nosné stěny.

Dále dojde pouze k zazdění dveřního otvoru (v místnosti 1.10) a okenního otvoru v místnosti č. 1.09 u objektu SO 03 Ruční dílna. Zazděním okenního otvoru vzniká požadavek na nové odvětrání sociálního zařízení. Před stěny a veškeré nepotřebné prostupy stávajících zdí. zhotovením zateplovacího systému je třeba zhotovit adekvátní prostup pro odvětrání obou místností sociálního zařízení. Sloupy

Nové nebudou realizovány.

#### 2.2.2 Opěrné stěny

Nebudou realizovány.

## **2.3 Vodorovné nosné konstrukce**

### **2.3.1 Stropní konstrukce**

Nebudou se provádět zásahy do stropních konstrukcí.

### **2.3.2 Schodiště**

Není předmětem této PD.

### **2.3.3 Průvlaky**

Nebudou realizovány.

### **2.3.4 Překlady**

Budou zhotoveny pouze nad 2 nově vybudovanými dveřními otvory vedoucími z objektu SO 03 Ruční dílna do objektu SO 04 Strojní a truhlářská dílna (řešení viz. Část D.2\_4 Strojní a truhlářská dílna).

## **2.4 Nenosné konstrukce**

### **2.4.1 Příčky**

Dojde pouze k lokálnímu zapravení nezbytně nutných nových prostupů- jedná se o zazdivku okna 2NP mezi místnostmi 208a a 202. Ve 2NP bude místnost 208a rozdělena příčkou na chodbu a sprchu. Příčka bude tloušťky 115mm a bude výšky 2500mm.

Příčky, které se vyskytují v prostorech s mokřým provozem je nutné opatřit izolací proti stékající vodě.

### **2.4.2 Střešní pláště**

Stávající střešní plášť je vyhovující. Nemění se.

U objektu SO03 je třeba zadělat a řádně utěsnit rušený prostup momentálně sloužící pro vedení spojovacího potrubí mezi odtahem dřevního odpadu a venkovním silem pro jeho skladování.

### **2.4.3 Izolace proti vodě a zemní vlhkosti**

Neuvažuje se se zásahem do spodní stavby. Na styku okapního chodníčku doléhající k soklu bude vložena nopolová fólie.

### **2.4.4 Izolace proti radonu**

Neuvažuje se.

### **2.4.5 Izolace tepelné**

Nové izolace budou prováděny na většině obálky objektu. V soklové části objektu bude provedena tepelná izolace z desek z XPS v tl. 100 mm. Zbývající fasády objektu budou zatepleny tepelnou izolací z desek z EPS v tl. 180 mm.

Tepelné izolace jsou navrženy jako mechanicky kotvené. Návrh počtu kotev je stanoven empiricky dle ČSN.

Pro tepelnou izolaci pohledu v objektu SO 01/02/03 je navržena tepelná izolace z minerální vlny v tl.140 mm. Izolace bude položena s parozábranou.

## **2.5 Kompletační práce**

### **2.5.1 Vnější výplně otvorů**

Budou provedeny nové výplně otvorů. Součinitel prostupu tepla konstrukcí je uvažován u nových oken 1,0 W/(m<sup>2</sup>\*K) a nových dveří 1,2 W/(m<sup>2</sup>\*K). materiál oken je uvažován plast, materiál dveří je uvažován hliník.

Barva oken a dveří směrem do exteriéru je RAL 9006, barva do interiéru je RAL 9010



### 2.5.2 Vnitřní výplně otvorů

Dojde k doplnění dveří do sprchy 208a. jedná se o dveře standartní- materiál MDF, kování klika/klika, wc klička.

+dojde doplněním dveřních křídel v nově vybouraných otvorech a to v objektu SO03 Ruční dílna vedoucí do objektu SO04 Strojní a truhlářská dílna. Dveře budou jednokřídlové plné s oboustranným kováním klika-klika. Dveře budou bez prahu, zárubně ocelové. Zárubně budou natřeny základovou barvou a dvěma nátěry vrchní barvy antracit. Dveře budou uzamykatelné, osazené vložkou FAB a klikou s panikovou funkcí pro umožnění otevření i v případě požáru. Dveře z místnosti 1.10 sklad briket do místnosti 1.02 výroba briket budou muset mít požární odolnost (dle D.2\_4.3 - PBŘ).

### 2.5.3 Vnitřní úpravy povrchů

Zapravení po demontáži a montáži obvodových výplní otvorů a doplnění VPC omítky v místě zazdění dveřního a okenního otvoru.

#### Omítky

Ve všech dotčených vnitřních prostorech dojde k vyspravení kolem vnějších otvorů.

#### Obklady

V místě úpravy WC se bude provádět nová dlažba + obklad.

glazovaný keramický obklad bělinový na světlou výšku místnosti, rozměr 200 x 200 mm, nasákavost >10%, pevnost >15 MPa, odolnost proti chemikáliím tř. GB, mat - s konvexním rohem řešeným silikonem a konkávním rohem řešeným nerezovou lištou - kombinace RAL 0805005 a RAL 0008500

#### Malby

Všude se provedou nové výmalby (barevné provedení bude specifikováno v dalším stupni PD nebo při realizaci).

### 2.5.4 Vnější úpravy povrchů

#### Omítky

Budou prováděny pouze vysprávky stávajících, před aplikací etics. Dále tenkovrstvé silikonové omítky na ETICS a marmolit v úrovni soklů v barevném provedení dle přání uživatele. Na styku okapního chodníčku doléhající k soklu bude vložena nopová fólie.

### 2.5.5 Podhledy

V objektu SO 01/02/03 (viz. PD výkresová část) se bude provádět dodatečné zateplení podhledu.

Tloušťka izolace se uvažuje 150 mm.

Veškeré nově budované podhledy se uvažuje jako plný na ocelový rošt.

Podhledy se uvažuje jako plné ze sádkartonu. V místě vlhkého provozu nutno umístit SDK příčku do vlhkého provozu.

### 2.5.6 Podlahy

V místnosti 1.10 sklad briket dojde k vyrovnaní podlahy z původní výšky -1,600 m na +0,000 m.

Prostor je nutné doplnit sutí a ztuhnout na požadovanou mez, dále pak provést nové souvrství průmyslové podlahy viz. =PO.00.1 - SKLADBA NAD HTU, PODKLADNÍ DESKA, =PO.01 - PODLAHA 1NP.

Dále se provede zapravení podlah po vybourání tras pro ZTI. Provede se zapravení, včetně napojení hydroizolace na stávající hydroizolaci.

V místnosti úpravy WC se bude provádět úprava dlažby

dlažba WC

keramická dlažba - slinutá neglazovaná, mrazuvzdorná, nasákavost pod 0,5%, chemicky



odolná tř. UHA, pevnost >32 MPa, odolnost proti opotřebení min. PEI 5; protiskluzná min.R9, 300x300 mm, sokl řezaný (mimo obklady)

dlažba sprcha

keramická dlažba - slinutá neglazovaná, mrazuvzdorná, nasákavost pod 0,5%, chemicky odolná tř. UHA, pevnost >32 MPa, odolnost proti opotřebení min. PEI 5; protiskluzná R10/B, 300x300 mm - tmavě šedá

Podlahy v prostorech s mokrým provozem je nutné opatřit izolací proti stékající vodě. Toto platí i pro svislé stěny.

### 2.5.7 Nášlapné vrstvy

V místnostech 105 a 107 se provede výprava povrchů nášlapných vrstev+ včetně obnovení vodorovného značení.

Ve 2NP v místnostech 208 a 208a bude provedena nová keramická dlažba- pod keramickou dlažbou je uvažováno s hydroizolačním nátěrem.

### 2.5.8 Klempířské výrobky

Nové konstrukce jako jsou parapety oken budou nově provedeny z poplast plechu tl. 0,6mm (barva RAL 9006). Klempířské prvky které vyžadují výměnu- jedná se o klempířské prvky, které jsou usazeny na střechu a nemají návaznost na nové zateplení konstrukce se pouze opatří novým nátěrem RAL 9006.

### 2.5.9 Zámečnické výrobky

Provede se údržba ocelového žebříku a plechových vývodů nad střešní plášť či před fasádu.

### 2.5.10 Truhlářské výrobky

Uvažují se nová PVC parapety. Parapety jsou uvažovány v místech, kde se bude provádět výměna vnějších výplní otvorů.

### 2.5.11 Vnitřní parapety

Pro výplně otvorů budou provedeny nové parapety z plastu, s PVC fólií, barva dle přání uživatele či investora.

### 2.5.12 Záchytný systém

Neuvažuje se- do střešního pláště se nezasahuje.

## 3 VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A UPOZORNĚNÍ

Rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech a všechny otvory pro výrobky je třeba přeměřit a přepočítat jejich počet před jejich výrobou.

Při provádění stavby je nutné účinně vnitřní prostory stavby větrat, neprodyšně neuzavírat, aby byl zajištěn odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

## 4 PROVOZNÍ OPATŘENÍ A ÚDRŽBA

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena projektem. V zimním období bude zajištěno nepřetržité temperování a vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání.

V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a nastavení běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.

V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání díla v některých místech drobné vlasové trhliny, které nejsou na závadu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto

běžné projevy stavby se odstraní po „usednutí“ stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.

Vypracoval: